



www.baderpartner.ch

Wohn- und Geschäftsüberbauung Mürgeli

Ausgangslage: Für die Bauherrschaft war in der Gemeinde Zuchwil ein Gebäude zu planen, welches sich insbesondere durch seine zentrale Lage im Kerngebiet auswies. Eine sinnvolle Nutzungsdurchmischung sollte die gute Einbindung in das Zentrum gewährleisten.

Projekt: Das Zentrum der Gemeinde Zuchwil und damit die Nutzung entlang der Hauptstrasse sollten räumlich und architektonisch einprägsam gestaltet werden und damit die «Unverwechselbarkeit» des Zuchwiler Zentrums dokumentieren. Damit die Überbauung die ihr zugedachte Funktion erfüllen konnte, war ein der zentralen Lage angepasster Nutzungssplit erforderlich. Umgesetzt wurde einerseits eine Palette von Verkaufsräumen unterschiedlicher Ausdehnung und verschiedener Nutzungen. Ferner umfasst der Komplex flexibel nutzbare Flächen für Dienstleistungsbetriebe und Wohnungen. Für die Parkierung stehen zwei Untergeschosse zur Verfügung.

Objekt: Wohn- und Geschäftsüberbauung Mürgeli, Hauptstrasse/Mürgelistrasse, 4528 Zuchwil

Bauherrschaft: Conti AG, 4500 Solothurn
Solothurner Kantonalbank, 4500 Solothurn
Migros Genossenschaft Aargau/Solothurn, 5034 Suhr

Leistungsumfang: Gestaltungsplan, Planung und Ausführung

Baudaten: Neubauvolumen m³/SIA 116: 31'100



www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn

Bielstrasse 145
4500 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau

Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen

Architektur | Bauernuerung | Raumplanung | Konzepte | Energie & Umwelt | Expertisen | Bau-Management | Facility-Management | Generalplaner | Totalunternehmer