



www.baderpartner.ch

Neubau Teltronic AG

Ausgangslage: Platzmangel am bisherigen Standort in Lohn-Ammannsegg veranlasste die Firma Teltronic AG, in der Gemeinde Biberist ein neues Grundstück zu erwerben. Aus Vorprojekt-Studien für die neue Produktionsstätte, welche durch verschiedene zum Wettbewerb eingeladenen Architekten ausgearbeitet wurden, wählte die Bauherrschaft das Projekt von baderpartner ag planen bauen nutzen zur Weiterbearbeitung und Ausführung aus.

Projekt: Der unterkellerte, zweigeschossige kubische Baukörper liegt mit seinen Längsseiten parallel zur Kantons- und zur Gewerbestrasse. Die klar strukturierte Ganzglasfassade in Pfosten-/Riegel-System mit verspiegelten Glaseinsätzen im Fenster-, Sturz- und Brüstungsbereich steht auch für die Hightech-Produkte, welche im Betrieb hergestellt werden. Die Gebäudestatik mit Schleuderbetonstützen und vor Ort betonierten Flachdecken im Erd- und Obergeschoss ermöglicht es, dem Wunsch der Bauherrschaft nach flexibler Raumunterteilung nachzukommen. Mit zwei autonomen Treppen und einer Liftanlage wird die vertikale Erschließung sichergestellt. Dieses Konzept erlaubt zudem eine unabhängige Nutzung des Gebäudes durch mehrere Firmen. Eine Gebäudeerweiterung Richtung Südosten ist jederzeit möglich.

baderpartner
planen bauen nutzen

Objekt: Teltronic AG, Gewerbestrasse 9, 4562 Biberist
Bauherrschaft: Teltronic AG, 4573 Lohn-Ammannsegg
Leistungsumfang: Neubau in Planung und Ausführung
Baudaten: Bauvolumen m3/SIA 116: 11'640, Bruttogeschossfläche 2'047 m2



www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn

Bielstrasse 145
4503 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau

Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

Grenchen

Schützengasse 17
2540 Grenchen
Tel. 032 654 21 31
grenchen@baderpartner.ch

Biel

Längfeldweg 1
2504 Biel-Bienne
Tel. 032 341 53 64
biel-bienne@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen