



[www.baderpartner.ch](http://www.baderpartner.ch)

## Mehrfamilienhaus Fegetz West

**Ausgangslage:** Das Gebiet Fegetz ist eine begehrte und gut erschlossene Wohnlage direkt nördlich der Solothurner Altstadt. Für das dort befindliche, langgestreckte Grundstück galt es ein Gebäude zu entwickeln, welches sich in die angrenzende, gehobene Einfamilienhaus-Siedlung einfügt. Von der Orientierung geprägte Vor- und Rücksprünge kennzeichnen das moderne Volumen.

**Projekt:** Das Mehrfamilienhaus bietet Platz für drei individuelle Eigentumswohnungen, von denen sich zwei 5½-Zimmerwohnungen im Erdgeschoss befinden und eine grosszügig organisierte 4½-Zimmerwohnung im Attikageschoss. Durch die bodentiefen, grossflächigen Fenster erfahren sämtliche Wohn- und Schlafzimmer eine räumliche Erweiterung ins Freie. Die Fassadenmaterialisierung zeigt ein ungleichmässig gefaltetes Blech, welches das Volumen wie ein Vorhang einhüllt.

**baderpartner**  
planen bauen nutzen

**Objekt:** Neubau Mehrfamilienhaus Fegetz West, Oscar-Miller-Weg, 4500 Solothurn  
**Bauherrschaft:** Bauherrengemeinschaft Fegetz West, 4503 Solothurn  
**Leistungsumfang:** Projektentwicklung, Entwurf, Planung und Ausführung  
**Baudaten:** Bauvolumen m<sup>3</sup>/SIA 116: 3'780, Bruttogeschossfläche: 586 m<sup>2</sup>



[www.baderpartner.ch](http://www.baderpartner.ch)

## Standorte

### Solothurn

Bielstrasse 145  
4503 Solothurn  
Tel. 032 624 51 51  
[solothurn@baderpartner.ch](mailto:solothurn@baderpartner.ch)

### Aarau

Schachenallee 29  
5000 Aarau  
Tel. 062 738 80 20  
[aarau@baderpartner.ch](mailto:aarau@baderpartner.ch)

### Grenchen

Schützengasse 17  
2540 Grenchen  
Tel. 032 654 21 31  
[grenchen@baderpartner.ch](mailto:grenchen@baderpartner.ch)

### Biel

Längfeldweg 1  
2504 Biel-Bienne  
Tel. 032 341 53 64  
[biel-bienne@baderpartner.ch](mailto:biel-bienne@baderpartner.ch)

**baderpartner**  
planen bauen nutzen